

Dachgleiche für NID-Projekt „Bellevue Wilhelminenberg“

- **Elegantes Projekt mit sechs luxuriösen Eigentumswohnungen zwischen 70 m² und 154 m²**
- **Grünruhelage am Wilhelminenberg**
- **Fertigstellung schon im ersten Quartal 2020**

Das exklusive Projekt „Bellevue Wilhelminenberg“ des auf Wien und Niederösterreich spezialisierten Immobilienentwicklers NOE Immobilien Development GmbH (NID) hat mit der Dachgleiche einen wichtigen Meilenstein erreicht. Am vergangenen Donnerstag begrüßte NID-Geschäftsführer Michael Neubauer, AR-Vorsitzende Mag. Birgit Noggler sowie Projekt- und Vertriebspartner, Vertreter der ausführenden Baufirma sowie interessierte Kunden zur Gleichfeier des eleganten Wohnprojekts.

Das architektonisch anspruchsvoll gestaltete „Bellevue Wilhelminenberg“ in der Steinmüllergasse 64 umfasst sechs Einheiten zwischen 70 m² und 154 m², jede Wohnung verfügt über großzügige Freiflächen wie Garten, Balkon oder Terrasse mit Blick über Wien. In der hauseigenen Tiefgarage stehen zehn Stellplätze zur Verfügung und mit der S-Bahn-Station Hernals und mehreren Straßenbahnlinien ist das Projekt zudem gut an den öffentlichen Verkehr angebunden. Die Steinmüllergasse befindet sich in absoluter Ruhelage in einer der begehrtesten Villenlagen der Stadt. Der Wilhelminenberg lädt zu ausgedehnten Spaziergängen Richtung Jubiläumswarte und Schloss Wilhelminenberg ein und bietet den künftigen Bewohnern einen hohen Freizeit- und Erholungswert. Die Fertigstellung wird schon im ersten Quartal 2020 erfolgen, wenige Einheiten sind noch verfügbar.

„Andere Adressen punkten mit ihrer Postzeitzahl, das „Bellevue Wilhelminenberg“ besticht hingegen mit der schönsten Lage hoch über Wien“, sagt NID-Geschäftsführer Michael Neubauer. „Der Ausblick ist einzigartig und macht das Projekt zu einer perfekten Immobilie für Wohnungssuchende mit außergewöhnlichen Ansprüchen.“

Zahlen und Fakten zum Projekt „Bellevue Wilhelminenberg“

Adresse: Steinmüllergasse 64 in 1160 Wien

Zahl der Wohneinheiten: 6 exklusive Eigentumswohnungen zwischen 70 m² und 154 m²

Fertigstellung: Q1 2020

Öffentliche Verkehrsanbindung: Straßenbahnen 2, 10, 43, 44, S-Bahnstation Hernals

www.steinmuellergasse64.at



Über die NID:

Die NOE Immobilien Development GmbH (NID) ist ein Immobilienentwickler mit Tätigkeitsschwerpunkt in Niederösterreich und Wien. Mit einem Projektvolumen von über 260 Mio. EUR ist die NID eines der größeren Entwicklungsunternehmen auf dem ostösterreichischen Markt.

Der Zielsetzung entsprechend, Wohn- und Lebensräume zu realisieren, liegt der Fokus der Entwicklungsaktivitäten im qualitativen Wohnbau sowie in der Stadtteilentwicklung, bei der in enger Zusammenarbeit mit den Kommunen großangelegte Immobiliendevelopments realisiert werden. Darüber hinaus umfasst das Portfolio eine Reihe von vermieteten Ertragsobjekten, die in den kommenden Jahren umfassend ausgebaut werden. www.nid.immo

Rückfragehinweis:

M&B PR, Marketing, Publikationen

Thomas Brey

0676/542 39 09, brey@mb-pr.at